

# 江戸川台第一生命ビル

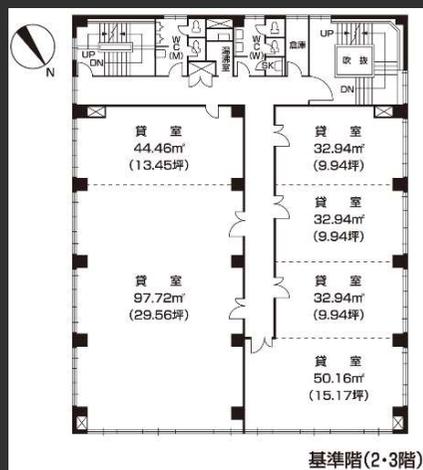
最寄駅より徒歩1分の好立地。  
周辺は閑静な住宅地で落ち着いたオフィス環境。  
1階にコンビニが入居し利便性がよい。

## Access



東武アーバンパークライン「江戸川台駅」 徒歩1分

## Floor Plan



基準階(2・3階)

基準階 88.00坪



1階エントランス



階段部

## Overview

名称	江戸川台第一生命ビルディング
所在地	千葉県流山市江戸川台西二丁目3番2号
敷地面積	686.64㎡ (207.71坪)
延床面積	1,376.38㎡ (416.35坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上3階、塔屋1階
設計	東武建設株式会社
施工	日本建設株式会社・東武建設株式会社
竣工	1985年3月
所有者	第一生命保険株式会社

## Facilities

空調	個別空調、24時間使用可能
天井高	1階 2,700mm 基準階 2,500mm
床荷重	300kg/㎡
床仕様	タイルカーペットまたはPタイル貼
駐車場	無(近隣に時間貸駐車場有)
光ケーブル	MDFまで引込済
エレベーター	無
セキュリティ	機械警備により24時間出入可能
開館時間	正面玄関 平日 8時~21時 正面玄関 土日祝 8時~19時 通用口 平日土日祝 7時~24時
管理室	巡回管理
供給電力	再生可能エネルギー導入済

## Contact

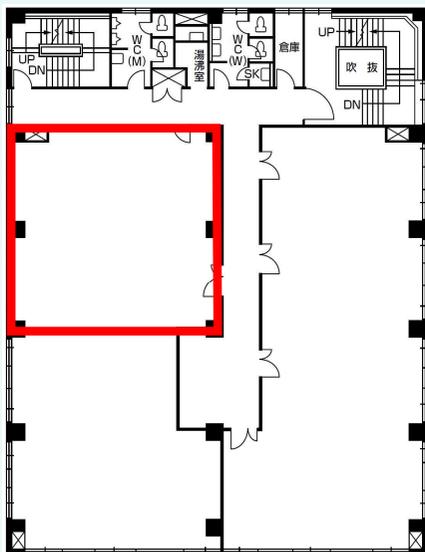
株式会社第一ビルディング  
東関東支店

04-7148-7551

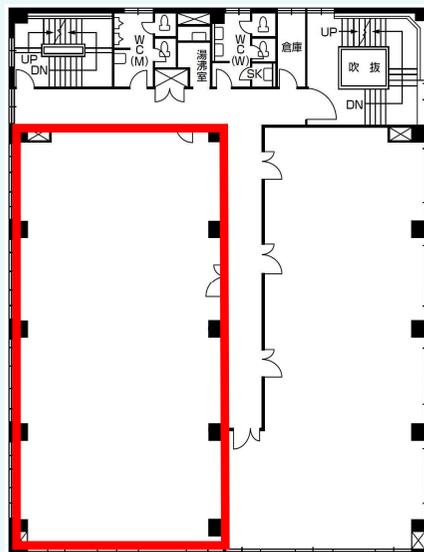
## Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
2F	88.92㎡（26.90坪）	事務所	ご相談	即日
3F	187.72㎡（56.79坪）	事務所	ご相談	ご相談

&lt;2F&gt;



&lt;3F&gt;



## Image

貸室



## Image

貸室

