

# 桜通大津 第一生命ビルディング

大津通沿いの角地、  
久屋大通駅4番出口すぐの好立地  
再生可能エネルギー導入ビル

## Access



地下鉄桜通線「久屋大通駅」 徒歩1分

## Floor Plan



基準階 352.85坪



エントランス

共用部

## Overview

名称	桜通大津第一生命ビルディング
所在地	愛知県名古屋市中区錦三丁目403番地他
敷地面積	2,456.52㎡ (743.10坪)
延床面積	24,512.32㎡ (7,414.98坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下3階、地上12階、塔屋1階
設計	株式会社竹中工務店
施工	株式会社竹中工務店
竣工	1987年8月
所有者	第一生命保険株式会社他

## Facilities

空調	各階別空調+窓側ウォールスルー空調機
天井高	2,450mm
電気容量	35VA/㎡
OA床	100mm
床荷重	400kg/㎡
駐車場	89台(機械式)
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	乗用4基 荷物用1基
セキュリティ	24時間入退館可
開館時間	平日：8時～20時
管理室	常駐：24時間
供給電力	再生可能エネルギー導入ビル

## Contact

株式会社第一ビルディング  
名古屋支店

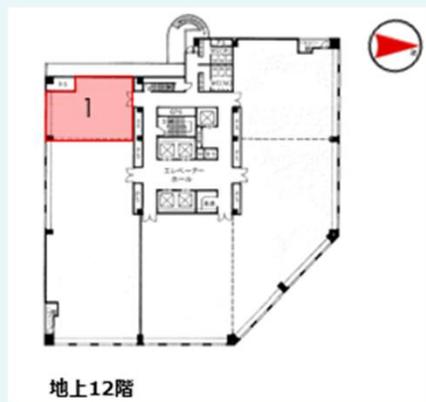
052-571-8271

## For Rent

### Floors Available

階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
12F	91.11㎡ (27.56坪)	事務所①	ご相談	即入居可

### Floor Plan



### Image



### Contact

株式会社第一ビルディング  
名古屋支店

052-571-8271