

ORIX高麗橋ビル

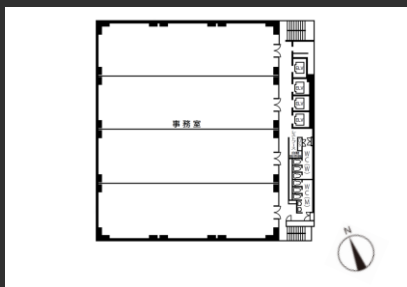
地下免震装置の配置等により安全性に優れた
オフィスビル。

Access



地下鉄御堂筋線「淀屋橋駅」徒歩3分

Floor Plan



基準階 283.53坪



エレベーターホール



フロア

Overview

名称	ORIX高麗橋ビル
所在地	大阪府大阪市中央区高麗橋三丁目12番2
敷地面積	1,479.56㎡ (447.57坪)
延床面積	9,478.43㎡ (2867.23坪)
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上8階
設計	株式会社プランテック総合計画事務所
施工	株式会社竹中工務店
竣工	2004年7月

Facilities

空調	個別空調システム
天井高	2,750mm
OA床	70mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式17台、平面12台
通信	光ケーブルMDF(B1)まで引込済
エレベーター	4基
セキュリティ	EV不停止
開館時間	全日 7:30~20:00
管理室	巡回
LED照明	無
貸会議室	無

Contact

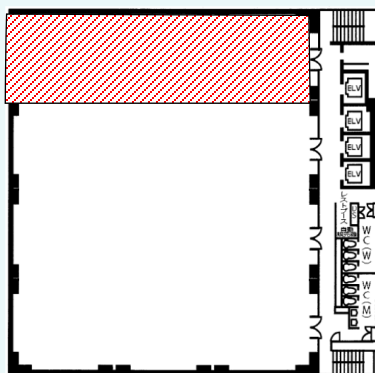
株式会社第一ビルディング
関西支店

06-7659-0505

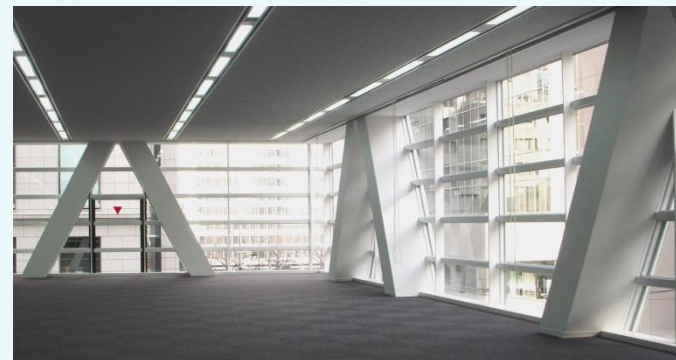
Floors Available

階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
4階	234.39㎡ (70.9坪)	事務室	相談	2025年4月16日

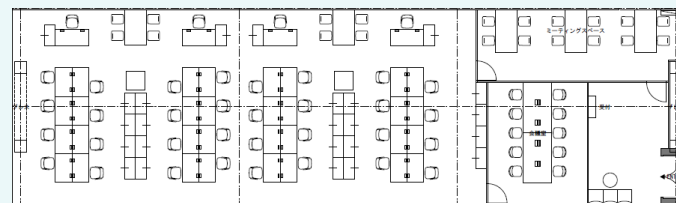
Floor Plan



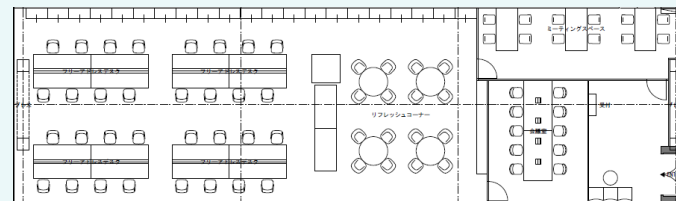
Image



レイアウトプラン (固定デスク) 70坪



レイアウトプラン (フリーアドレス) 70坪



Contact

株式会社第一ビルディング
 関西支店
 06-7659-0505