# カンダビルディング

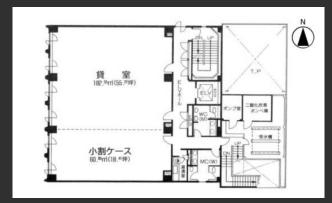
県北の中心都市津山のメイン ストリートに面する市内屈指の 高品質オフィスビル。

#### Access



JR西日本 姫新線・津山線「津山駅」 徒歩10分

## Floor Plan



基準階 55.22坪





エントランスホール



1階エレベータホール

#### Overview

| 名称   | カンダビルディング          |
|------|--------------------|
| 所在地  | 岡山県津山市大手町4番地2他     |
| 敷地面積 | 400.26㎡(121.08坪)   |
| 延床面積 | 2,074.11㎡(627.42坪) |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
| 規模   | 地上6階、塔屋1階          |
| 設計   | 清水建設株式会社一級建築士事務所   |
| 施工   | 清水建設㈱アイサワ工業㈱共同企業体  |
| 竣工   | 1992年4月            |
|      |                    |

## **Facilities**

| 空調     | 個別空調                 |
|--------|----------------------|
| 天井高    | 2,600mm(地上1階2,750mm) |
| 0A床    | 無(地上1階OAフロア50mm敷設済)  |
| 床荷重    | 300kg/m²             |
| 駐車場    | 22台(機械式)             |
| 通信     | 光ケーブルMDFまで引込済        |
| エレベーター | 1基                   |
| セキュリティ | 24時間入退館可             |
| 開館時間   | 平日/8時00分~18時00分      |
|        | 土日祝/閉鎖               |
|        |                      |

#### Contact

株式会社第一ビルディング 広島支店 岡山営業所 086-231-6855

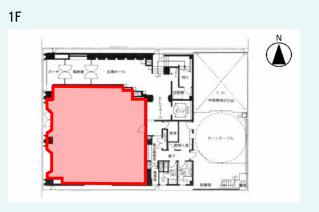


# Floors Available

| 階数 | 契約面積(坪)         | 用途  | 賃料 / 共益費 | 入居時期 |
|----|-----------------|-----|----------|------|
| 2F | 60.85㎡ (18.41坪) | 事務所 | ご相談      | 即日   |
| 1F | 125.25㎡(37.89坪) | 事務所 | ご相談      | 即日   |
|    |                 |     |          |      |
|    |                 |     |          |      |
|    |                 |     |          |      |

# Floor Plan

2F



Campaign

## Image



1階貸室



1階貸室専用出入口外観

# Contact

株式会社第一ビルディング 広島支店 岡山営業所 086-231-6855

