# グラスシティ後楽

JR総武線・中央線 水道橋駅 徒歩**2**分
都営三田線　水道橋駅 徒歩**3**分
東京メトロ丸の内線・南北線 後楽園駅徒歩**10**分

**◎24時間入退館可能**
**◎個別空調完備**
**◎天井高2,800mm・OAフロア**
**◎エレベーター2基**
**◎セキュリティー区画内に**
**温水洗浄便座付トイレあり**

**◎平面駐車場あり（別途要契約）**
**◎リフレッシュコーナー・バルコニー**
**◎セキュリティの充実**
1フロア1テナント様の入居
各階エレベーターホール2箇所及び
夜間通用口にセキュリティカードリーダー設置
専有部内パッシブセンサーあり

## ■募集区画

| 階 | 用途 | 面積 | | 賃料 | 共益費 | 敷金 | 入居可能時期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | (㎡) | (坪) | (坪) | (坪) | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

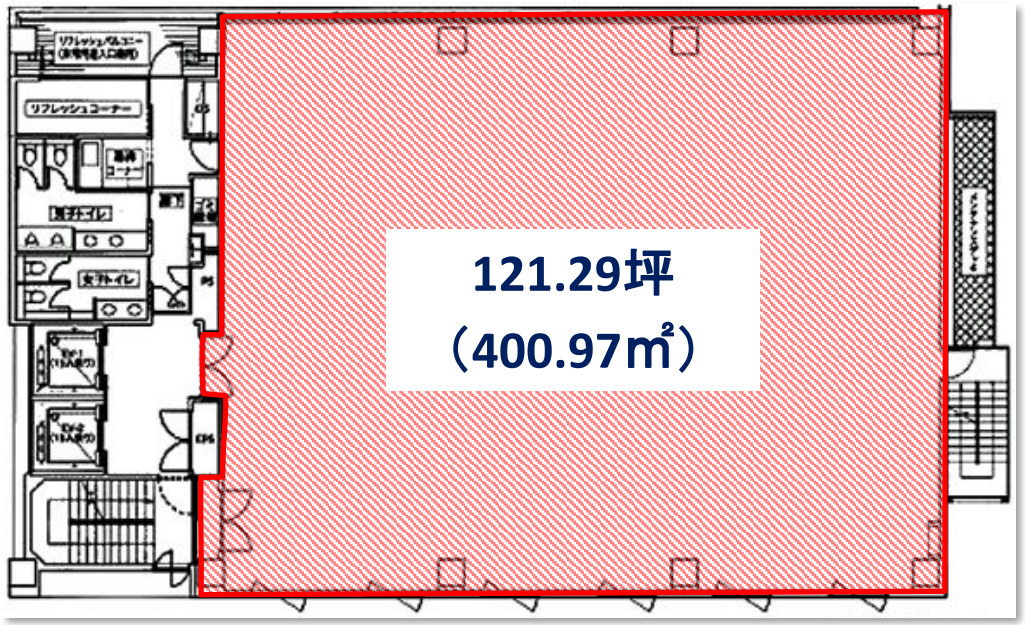
※現在募集区画はございません。

## ■周辺地図

東京駅7分、新宿駅13分の
好アクセス地 水道橋

| | |
|---|---|
| 所在地(住居表示) | 東京都文京区後楽一丁目1番7号 |
| 延床面積 | 3,909.62㎡ |
| 構造・規模 | 地上8階 塔屋1階・鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 竣工 | 2008年8月 |
| 設計/施工 | 日建設計/大成建設 |
| 設備 | 個別空調(ﾌﾛｱ6分割制御) / 平面駐車場11台<br>ﾘﾌﾚｯｼｭｺｰﾅｰ・ﾊﾞﾙｺﾆｰ完備(共用部)<br>天井高2,800mm / OA床<br>インターホン2箇所(貸室入口・夜間通用口)<br>床加重(500kg/㎡) |

## ■募集図面

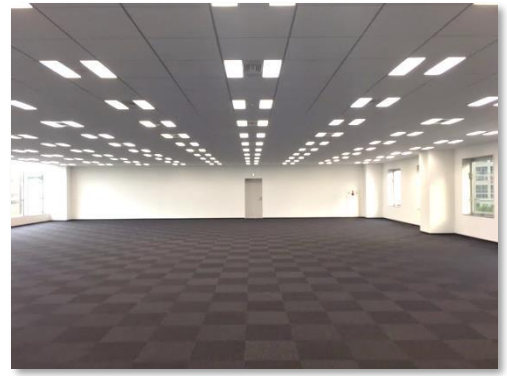



リフレッシュコーナー

給湯室

## ■写真

貸室内



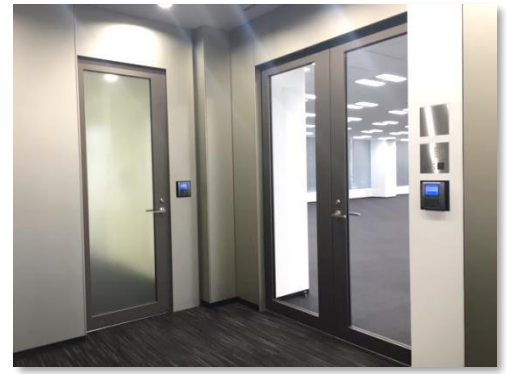
貸室内からの眺望

トイレ

リフレッシュバルコニー

駐車場

エレベーターホール



**株式会社 第一ビルディング**　東京中央支店 担当：名井　**TEL:03-6887-8381**

〒140-0031 東京都中央区京橋３-7-1 相互間１１０タワー 9F　http://www.dai-ichi-building.co.jp/