












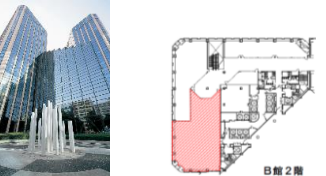
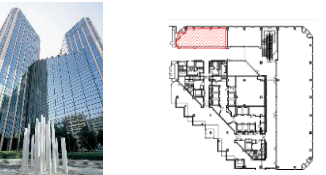
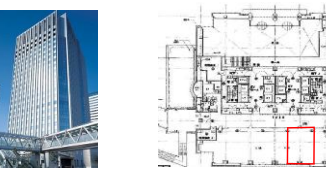
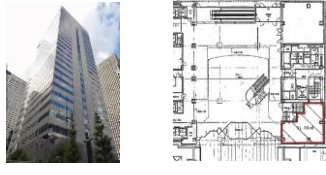


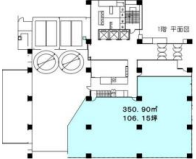


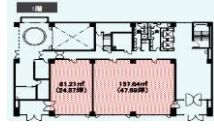




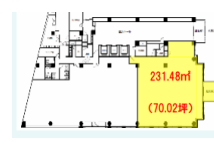










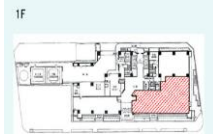


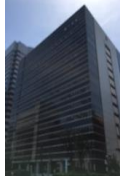




























エリア	ビル名	ビル概要			空室			N/G	医院	物販	業態			事務所	外部 直接 動線	ガス	給排水	看板 掲出	VR専用QRコード	入居可能時期
					階	貸室面積 m	(坪)				飲食	コンビニ								
東京 2.3区	第一生命日比谷ファースト 	住所	千代田区有楽町1-13-1			B1	377.05	114.06	N	△	○	×	×	○	×	△	△	×		ご相談
		竣工年	1993年 構造 S造																	
		規模	21/5 延床 97966.00㎡																	
		空調	セントラル 天井高 6,000mm																	
		電源	60VA/㎡ OAPフロア 無																	
		床加重	300kg/㎡ 取引形態 貸主																	
		再エネ	○ 該当区画利用可能時間 時間制限無																	
		引き渡し形態	その他事項記載																	
		その他事項	・仕様について：要相談。・B1階について：全日8：00～20:00																	
		(仮称) 京橋第一生命ビル 	住所	中央区京橋2-4																
竣工年	2025年 構造 RC造																			
規模	12/2 延床 16,145.27㎡																			
空調	個別 天井高 2,800mm																			
電源	40VA/㎡ OAPフロア -																			
床加重	500kg/㎡ 取引形態 貸主																			
再エネ	○ 該当区画利用可能時間 一部フロア時間制限なし																			
引き渡し形態	-																			
その他事項	・B1階 (382.30㎡・187.95㎡) 飲食店舗 ・1階 (113.40㎡) 飲食店舗 ・3階 (881.55㎡) 物販店舗・4階 (435.62㎡) 展示場																			
いちご箱崎ビル 	住所	中央区日本橋蛸殻町1-36-5			1	137.76	41.67	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○		即入居	
	竣工年	1988年 構造 SRC造																		
	規模	9/1 延床 3,466.99㎡																		
	空調	個別 天井高 3,000mm																		
	電源	- OAPフロア -																		
	床加重	300kg/㎡ 取引形態 媒介																		
	再エネ	○ 該当区画利用可能時間 時間制限無し																		
引き渡し形態	-																			
その他事項	本物件に関するお問い合わせは㈱transista郷様 (090-8004-0285) 宛にお願いいたします																			
六本木Dスクエア 	住所	東京都港区六本木2-4-5			1	382.64	115.75	N	×	×	×	×	○	×	×	×	×		即入居	
	竣工年	1975年 構造 SRC造																		
	規模	9/1 延床 6,378.94㎡																		
	空調	個別 天井高 2,600mm																		
	電源	40VA/㎡ OAPフロア 有(50mm)																		
	床加重	300kg/㎡ 取引形態 貸主																		
	再エネ	- 該当区画利用可能時間 時間制限なし																		
引き渡し形態	事務所仕様																			
その他事項	-																			
いちご聖坂ビル 	住所	港区三田3-4-2			1	114.14	34.53	N	○	○	△	△	○	○	△	△	○		即入居	
	竣工年	1982年 構造 RC造																		
	規模	7/1 延床 2452.66㎡																		
	空調	個別 天井高 2,500mm																		
	電源	- OAPフロア 無																		
	床加重	300kg/㎡ 取引形態 媒介																		
	再エネ	○ 該当区画利用可能時間 時間制限なし																		
引き渡し形態	事務所仕様 (OA数設予定)																			
その他事項	本物件に関するお問い合わせは㈱transista郷様 (090-8004-0285) 宛にお願いいたします																			
いちご広尾ビル 	住所	渋谷区広尾5-8-14			B1	211.3	63.92	G	△	○	○	△	△	○	○	○	○		即入居	
	竣工年	1990 構造 SRC造																		
	規模	10/1 延床 5333.02㎡																		
	空調	個別 天井高 2450mm																		
	電源	- OAPフロア 有り(40mm)																		
	床加重	300kg/㎡ 取引形態 媒介																		
	再エネ	○ 該当区画利用可能時間 月～土7:00～19:00、日祝閉館																		
引き渡し形態	確認中																			
その他事項	商業区画 (物販・飲食等)																			


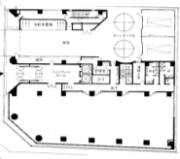







エリア	ビル名	ビル概要				空室			業態	外部 直接 動線	ガス	給排水	看板 掲出	VR専用QRコード	入居可能時期					
						階	貸室面積									N				
							m	(坪)									N/G			
東京 23区	大崎アートヴィレッジセントラルタワー 	住所	品川区大崎1-2-2			2	174.44	52.77	N	×	○	○	○	×	○	○	○		即入居	
		竣工年	2006年	構造	S造															
		規模	22/2	延床	82,451.20㎡															
		空調	個別	天井高	3030mm															
		電源	60VA/㎡	OAフロア	無															
		床加重	450kg/㎡	取引形態	貸主															
		再エネ	—	該当区画利用可能時間	時間制限なし															
		引き渡し形態	スケルトン仕様																	
		その他事項	・受け入れ可能業種について：飲食店舗																	
		大森ヘルポートB館 	住所	品川区南大井6-26-2																B館2
竣工年	1991年		構造	S造(一部SRC造)																
規模	18/2		延床	35,782.50㎡																
空調	セントラル		天井高	4,180mm																
電源	32VA/㎡		OAフロア	無																
床加重	300kg/㎡		取引形態	貸主																
再エネ	○		該当区画利用可能時間	その他事項記載																
引き渡し形態	スケルトン仕様																			
その他事項	・受け入れ可能業態：飲食・物販・サービス店舗 ・該当区画利用可能時間：全日7：00～23：00																			
大森ヘルポートD館 	住所		品川区南大井6-26-3			D館2	131.03	39.64	N	×	○	○	△	○	×	○	○	○	即入居	
	竣工年	1996年	構造	S造(一部SRC造)																
	規模	18/2	延床	23792.39㎡																
	空調	セントラル	天井高	4,180mm																
	電源	32VA/㎡	OAフロア	無																
	床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																
	再エネ	○	該当区画利用可能時間	その他事項記載																
	引き渡し形態	スケルトン仕様																		
	その他事項	・受け入れ可能業態：飲食・物販・サービス店舗 ・該当区画利用可能時間：全日7：00～23：00																		
	天王洲パークサイドビル 	住所	品川区東品川2-5-8																	2
竣工年		1995年	構造	S造																
規模		22/2	延床	45,183.76㎡																
空調		セントラル	天井高	2,650mm																
電源		45VA/㎡	OAフロア	無																
床加重		300kg/㎡	取引形態	貸主																
再エネ		-	該当区画利用可能時間	その他事項記載																
引き渡し形態		スケルトン仕様																		
その他事項		・受け入れ可能業態：飲食・該当区画利用可能時間：05：00～24：00																		
エステック情報ビル 		住所	新宿区西新宿1-24-1			B1	30.61	9.26	N	-	△	○	×	△	×	-	○	-	即入居	
	竣工年	1992年	構造	S造																
	規模	28/6	延床	55556㎡																
	空調	セントラル	天井高	確認中		B2	274.56	83.05	N	-	△	○	×	△	×	-	○	-		
	電源	75VA/㎡	OAフロア	無																
	床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																
	再エネ	○	該当区画利用可能時間	確認中		B2	484.79	146.65	N	-	○	○	×	△	×	-	○	△		
	引き渡し形態	スケルトン仕様																		
	その他事項	確認中																		
	カン千住 	住所	足立区千住1-30-3			2	238.52	72.15	N	△	△	×	△	○	×	×	△	△		即入居
竣工年		2020年	構造	RC造																
規模		30/1	延床	24471.71㎡																
空調		個別	天井高	確認中																
電源		75VA/㎡	OAフロア	2900mm																
床加重		300kg/㎡	取引形態	貸主																
再エネ		○	該当区画利用可能時間	確認中																
引き渡し形態		事務所仕様																		
その他事項		確認中																		

エリア	ビル名	ビル概要				空室			N/G	N	△	△	×	△	○	○	×	○	○	○	○	○	○	QRコード	入居可能時期		
						階	貸室面積																				
							m	(坪)																			
北関東	前橋ファーストビル  	住所	前橋市表町2-2-6			1	350.90	106.15	N	△	△	×	△	○	○	×	○	○	○	○	○	○	○		即入居		
		竣工年	1986年	構造	SRC造																						
		規模	8/1	延床	6392.95㎡																						
		空調	セントラル	天井高	2,960mm																						
		電源	10VA/㎡	OAフロア	あり(50mm)																						
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																						
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	時間制限なし																						
		引き渡し形態	事務所仕様																								
		その他事項																									
北海道	旭川第一生命ビル  	住所	旭川市宮下通7-3897-12			1	157.64	47.69	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○	○	○	○	○		即入居			
		竣工年	1977年	構造	SRC造																						
		規模	10/0	延床	6174.15㎡																						
		空調	セントラル	天井高	2450mm																						
		電源	30VA/㎡	OAフロア	無																						
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																						
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	その他事項記載																						
		引き渡し形態	事務所仕様																								
		その他事項	該当区画利用可能時間：平日8:00~18:00、土曜日8:00~19:00、日祝日閉鎖																								
東北	盛岡第一生命ビル  	住所	盛岡市中央通3-1-2			1	357.78	108.23	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○	○	○	○	○	○	○	○		
		竣工年	2008年	構造	S造																						
		規模	14/0	延床	11,460.54㎡																						
		空調	個別	天井高	2,800mm																						
		電源	60VA/㎡	OAフロア	無																						
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																						
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	時間制限なし																						
		引き渡し形態	スケルトン仕様																								
		その他事項																									
東北	いちご花京院ビル  	住所	仙台市青葉区花京院2-1-65			1	231.48	70.02	N	△	○	△	○	○	○	×	×	×	○	○	○	○	 QRコード(いちご花京院ビル).png	即入居			
		竣工年	2008年	構造	S造																						
		規模	14/0	延床	11,460.54㎡																						
		空調	個別	天井高	2,800mm																						
		電源	60VA/㎡	OAフロア	無																						
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																						
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	時間制限なし																						
		引き渡し形態	スケルトン仕様																								
		その他事項																									
東北	仙台第一生命タワービル 	住所	仙台市青葉区一番町4-6-1			21	276.25	83.57	N	○	△	○	○	△	×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		竣工年	1985年	構造	S造																						
		規模	21/21	延床	55,540.10㎡																						
		空調	併用	天井高	2,500mm		21	276.25	83.57	N	○	△	○	○	△	×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		電源	25VA/㎡	OAフロア	無																						
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																						
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	7:00~24:00		21	276.25	83.57	N	○	△	○	○	△	×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
		引き渡し形態	21階飲食店居抜(入居開始時期2025年1月)、21階スケルトン(入居開始時期2025年)																								
		その他事項																									
北陸	いちご富山西ビル 	住所	富山市神通本町1-1-19			1	83.9	25.38	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		竣工年	2000年	構造	RC造																						
		規模	11/1	延床	152,868.68㎡																						
		空調	個別	天井高	2,700mm																						
		電源	-	OAフロア	有(100mm)																						
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																						
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限なし																						
		引き渡し形態	事務所仕様																								
		その他事項																									

エリア	ビル名	ビル概要			空室			業態					外部 直接 動線	ガス	給排水	看板 掲出	VR専用QRコード	入居可能時期			
					階	貸室面積			N	医院	物販	飲食							コンビニ	事務所	
						m	(坪)	N/G													
	アレクシティおやかた	住所	福井市大手3-12-20		1	25.53	7.72	N	×	△	△	△	△	○	○	○	△		即入居		
		竣工年	1992年	構造																SRC造	
		規模	9/1	延床																41624.86㎡	
		空調	セントラル	天井高																2900mm	
		電源	-	OAフロア																無	
		床加重	300kg/㎡	取引形態																媒介	
		再エネ	○	該当区画利用可能時間																時間制限なし	
引き渡し形態				1	409.17	123.77	○	△	△	△	△	△	○	○	△	△					
その他事項	1階25.53㎡、34.42㎡サ-ビス・物販・飲食、1階7.61㎡倉庫、1階409.17㎡、753.24㎡サ-ツラフ・他用用途相談			1	753.24	227.86	○	△	△	△	△	△	○	○	△	△					
その他事項	1階25.53㎡、34.42㎡サ-ビス・物販・飲食、1階7.61㎡倉庫、1階409.17㎡、753.24㎡サ-ツラフ・他用用途相談			1	55.54	16.80	×	×	×	×	○	×	×	×	×	△					
	松本第一ビル	住所	松本市深志2-5-26		1	212.33	64.23	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○		2025年1月		
		竣工年	1990年	構造																SRC造	
		規模	19/1	延床																11,802.19㎡	
		空調	併用	天井高																2,500mm	
		電源	-	OAフロア																-	
		床加重	300kg/㎡	取引形態																媒介	
		再エネ	○	該当区画利用可能時間																時間制限なし	
引き渡し形態	1階事務所仕様																				
その他事項																					
静岡	田中産商第一生命共同ビル	住所	静岡市葵区日出町2-1		1	159.73	48.32	N	×	×	×	×	○	○	×	×	△		2025年4月		
		竣工年	1988年	構造																SRC造	
		規模		延床																7619.23㎡	
		空調	セントラル	天井高																2,500mm	
		電源	15VA/㎡	OAフロア																有	
		床加重	300kg/㎡	取引形態																貸主	
		再エネ	-	該当区画利用可能時間																時間制限なし	
引き渡し形態	1階事務所仕様																				
その他事項																					
名古屋	栄トリッドスクエア	住所	名古屋市中区新栄町2		1	199	60.20		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		2026年3月	
		竣工年	2026年	構造																	S造
		規模	19/1	延床																	40,140.61㎡
		空調	個別	天井高																	2,800mm
		電源	-	OAフロア																	-
		床加重	300kg/㎡	取引形態																	媒介
		再エネ	○	該当区画利用可能時間																	時間制限なし
引き渡し形態	スケルトン仕様の予定																				
その他事項																					
	名古屋国際センター	住所	名古屋市中村区那古野1-47-1		B1	18.6	5.63	N	△	○	○	△	○	×	○	○	○		即入居		
		竣工年	1984年	構造																SRC造	
		規模	26/3	延床																46964.69㎡	
		空調	セントラル	天井高																確認中	
		電源	15VA/㎡	OAフロア																無	
		床加重	300kg/㎡	取引形態																貸主	
		再エネ	○	該当区画利用可能時間																全日8:00~21:30	
引き渡し形態				25	794.92	240.46	○	○	○	△	○	×	○	○	○						
その他事項	・天井高について、地下階は確認中。25・26階は2800mm ・その他事項：25・26階については貸室への動線および各種設備により一括賃貸希望			26	390.26	118.05	○	○	○	△	○	×	○	○	○						
その他事項																					
	いちご館ファースト	住所	名古屋市中区錦1-8-8		1	346.84	104.92	N	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		即入居	
		竣工年	1984年	構造																	SRC造
		規模	6/0	延床																	5,740.45㎡
		空調	個別	天井高																	2,700mm
		電源	50VA/㎡	OAフロア																	無
		床加重	300kg/㎡	取引形態																	媒介
		再エネ	-	該当区画利用可能時間																	その他事項に記載
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項	確認中																				

エリア	ビル名	ビル概要				空室			業態					外部 直接 動線	ガス	給排水	看板 掲出	VR専用QRコード	入居可能時期	
						階	貸室面積		N/G	医院	物販	飲食	コンビニ							事務所
				㎡		(坪)														
大阪	関電不動産西本町ビル  	住所	大阪市西区阿波座1-3-15			B1	215.81	65.28	N	△	△	△	△	○	×	×	○		即入居	
		竣工年	1988年	構造	SRC造					○	○	×	○	○	○	×	○			
		規模	11/1	延床	16812.29㎡					○	○	×	○	○	○	×	○			
		空調	個別	天井高	2530mm	1	308.00	93.17	N	○	○	×	○	○	○	×	○	○		即入居
		電源	33VA/㎡	OAフロア	無					○	○	×	○	○	○	×	○			
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介					○	○	×	○	○	○	×	○			
		再エネ	—	該当区画利用可能時間	時間制限なし	引き渡し形態		事務所仕様		その他事項										
		新大阪第一生命ビル  	住所	大阪市淀川区宮原3-5-24			B1	149.07	45.09	N	○	△	○	△	△	×	○	○		即入居
			竣工年	1986年	構造	SRC造					○	△	○	△	△	×	○	○		
			規模	14/2	延床	33948.57㎡					○	△	○	△	△	×	○	○		
空調	セントラル		天井高	2700mm	B1	259.82	78.60	N	○	△	○	△	△	×	○	○	○		即入居	
電源	20VA/㎡		OAフロア	無					○	△	○	△	△	×	○	○				
床加重	300kg/㎡		取引形態	貸主					○	△	○	△	△	×	○	○				
再エネ	○		該当区画利用可能時間	その他事項記載	引き渡し形態		スケルトン仕様		その他事項		・該当区画利用可能時間：平日6：30～23：00、土日祝日6：30～22：00									
大阪第一生命ビル 	住所		大阪市北区梅田1-8-17			1	44.69	13.52	N	×	○	×	×	△	○	×	×	△		2025年5月
	竣工年		1990年	構造	SRC造					×	○	×	×	△	○	×	×	△		
	規模		19/5	延床	32,693.62㎡					×	○	×	×	△	○	×	×	△		
	空調	個別	天井高	2,700mm	1	44.69	13.52	N	×	○	×	×	△	○	×	×	△		2025年5月	
	電源	40VA/㎡	OAフロア	有					×	○	×	×	△	○	×	×	△			
	床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主					×	○	×	×	△	○	×	×	△			
	再エネ	○	該当区画利用可能時間	時間制限なし	引き渡し形態		天井スケルトン、空調機設置あり、床面大理石仕様		その他事項											
	梅田センタービル 	住所	大阪市北区中崎西2-4-12			B1	61.34	18.56	N	△	○	△	△	○	×	×	○	△		即入居
		竣工年	1987年	構造	S造	1	266.87	80.73		△	○	△	△	○	×	×	○	△		
		規模	32/2	延床	95137.47㎡	1	197.88	59.86		△	○	△	△	○	×	×	○	△		
空調		個別	天井高	3300mm	2	185.35	56.07	N	△	○	△	△	○	×	×	○	△		即入居	
電源		—	OAフロア	無					△	○	△	△	○	×	×	○	△			
床加重		300kg/㎡	取引形態	媒介					△	○	△	△	○	×	×	○	△			
再エネ		—	該当区画利用可能時間	その他事項記載	引き渡し形態		スケルトン仕様		その他事項		・該当区画利用可能時間：全日7：30～23：00									
関電不動産西梅田ビル 		住所	大阪市北区曽根崎2-2-16			B1	144.91	43.84	N	○	○	×	○	○	○	○	○	△		即入居
		竣工年	1965年	構造	SRC造					○	○	×	○	○	○	○	○	△		
		規模	9/4	延床	19,178.00㎡					○	○	×	○	○	○	○	○	△		
	空調	併用	天井高	2,470mm	B1	144.91	43.84	N	○	○	×	○	○	○	○	○	△		即入居	
	電源	—	OAフロア	無					○	○	×	○	○	○	○	△				
	床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介					○	○	×	○	○	○	○	△				
	再エネ	—	該当区画利用可能時間	その他事項記載	引き渡し形態				その他事項		<ul style="list-style-type: none"> ■ 該当区画利用可能時間について ・B1階144.91㎡についてはビル開館・閉館時間と利用時間同様。 ■ 区画の仕様について B1階144.91㎡はスケルトン仕様 									
	堂島アバンザ 	住所	大阪市北区堂島1-6-20			B1	47.87	14.48	N	×	○	○	△	×	×	○	○	×		即入居
		竣工年	2000年	構造	S造	×	○	○		△	×	×	○	○	×					
		規模	23/2	延床	95137.47㎡	×	○	○		△	×	×	○	○	×					
空調		セントラル	天井高	2700mm	B1	39.58	11.97	N	×	○	○	△	×	×	○	○	×		要相談	
電源		50VA/㎡	OAフロア	無					×	○	○	△	×	×	○	○	×			
床加重		300kg/㎡	取引形態	媒介					×	○	○	△	×	×	○	○	×			
再エネ		—	該当区画利用可能時間	その他事項記載事項記載	引き渡し形態		スケルトン仕様		その他事項		・該当区画利用可能時間：全日7：30～23：00									

エリア	ビル名	ビル概要				空室			病院	物販	業態		コンビニ	事務所	外部 直接 動線	ガス	給排水	看板 掲出	VR専用QRコード	入居可能時期	
						階	貸室面積				N	飲食									事務
							m	(坪)													
大阪	オリックス淀屋橋ビル 	住所	大阪市中央区北浜3-5-22			B1	191	57.78	N	○	○	×	△	○	○	×	○	△		2025年8月	
		竣工年	1991年	構造	SRC造																
		規模	9/2	延床	8787.77㎡																
		空調	個別	天井高	※1																
		電源	50VA/㎡	OAフロア	無し																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
	引き渡し形態	※B1・1階 内部にある階段でつながったメゾネット区画、個別空調設置、天井・証明設置																			
	その他事項	※11階天井高3,000mm、B1階4,150mm																			
	STD茨木ビル 	住所	茨木市西駅前町5-4			1	335	101.34	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○		ご相談	
		竣工年	1992年	構造	RC造																
		規模	7/0	延床	4,939.29㎡																
		空調	個別	天井高	2,600mm																
		電源	35VA/㎡	OAフロア	無し																
床加重		300kg/㎡	取引形態	貸主																	
再エネ		○	該当区画利用可能時間	時間制限なし																	
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項																					
中国	アクティブインターシティ広島  	住所	広島市東区若草町12-1			2	200.36	60.61	N	○	○	△	△	○	○	○	○	×		即入居	
		竣工年	2010年	構造	SRC造																
		規模	21/1	延床	48362.80㎡																
		空調	個別	天井高	3680mm																
		電源	-	OAフロア	無																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限無し																
		引き渡し形態	スケルトン仕様																		
		その他事項																			
		広島	広島第一生命OSビル 	住所	広島市南区的場町1-2-21																B1
竣工年	1989年			構造	SRC造																
規模	12/1			延床	11,943.6㎡																
空調	セントラル			天井高	2,500mm																
電源	22VA/㎡			OAフロア	有(50mm)																
床加重	300kg/㎡			取引形態	媒介																
再エネ	-			該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項																					
岡山	カンガビル  			住所	岡山県津山市大手町4-2			1	125.25	37.89	N	×	×	×	×	○	○	×	×	○	
		竣工年	1992年	構造	RC造																
		規模	6/0	延床	2074.11㎡																
		空調	個別	天井高	3600mm																
		電源	-	OAフロア	有り(80mm)																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
		引き渡し形態	事務所仕様																		
		その他事項																			
		九州	福岡祇園第一生命ビル  	住所	福岡市博多区冷泉町5-35																1
竣工年	1988年			構造	RC造																
規模	12/1			延床	2074.11㎡																
空調	セントラル			天井高	3600mm																
電源	-			OAフロア	有り(80mm)																
床加重	300kg/㎡			取引形態	媒介																
再エネ	○			該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項																					

エリア	ビル名	ビル概要				空室			業態				外部 直接 動線	ガス	給排水	看板 掲出	VR専用QRコード	入居可能時期			
						階	貸室面積		N/G	医院	物販	飲食							コンビニ	事務所	
							m	坪													
九州	小倉第一生命ビル  	住所	福岡県北九州市小倉北区米町2-1-2			1	432.35	130.79	N	×	×	×	×	○	○	△	○		即入居		
		竣工年	1986年	構造	SRC造																
		規模	8/1	延床	7388.33㎡																
		空調	セントラル	天井高	2,500mm																
		電源	30VA/㎡	OAフロア	無																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項																					
	長崎駅前第一生命ビル  	住所	長崎市西坂町2-3			1	457.46	138.38	N	△	△	△	△	○	○	×	△	○	即入居		
		竣工年	1988年	構造	SRC造																
		規模	9/0	延床	13,135.08㎡																
		空調	個別	天井高	2,500mm																
		電源	30VA/㎡	OAフロア	無																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																
		再エネ	○	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	事務所仕様（その他仕様については要相談）																				
その他事項																					
	熊本第一生命ビル 	住所	熊本市中央区新市街1-1-18			1	108.66	32.87	N	×	○	×	×	○	×	○	△		即入居		
		竣工年	1988年	構造	SRC造																
		規模	10/0	延床	10,248.51㎡																
		空調	併用	天井高	2,500mm																
		電源	30VA/㎡	OAフロア	有																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	物販店舗																				
その他事項																					
	大分ソフィアプラザビル 	住所	大分市東春日町17-19			1	40.64	12.29	N	×	×	×	×	○	×	×	×	×		2025年4月	
		竣工年	1988年	構造	SRC造																
		規模	4/0	延床	5099.54㎡																
		空調	個別	天井高	2,550mm																
		電源	22VA/㎡	OAフロア	有																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	媒介																
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項																					
	大分第2ソフィアビル 	住所	大分市東春日町17-20			1	359.68	108.80	N	×	×	×	×	○	×	×	×	×		即入居	
		竣工年	1993年	構造	SRC造																
		規模	7/0	延床	8763.86㎡																
		空調	個別	天井高	2600mm																
		電源	25VA/㎡	OAフロア	無																
		床加重	300kg/㎡	取引形態	貸主																
		再エネ	-	該当区画利用可能時間	時間制限なし																
引き渡し形態	事務所仕様																				
その他事項																					

倉庫・小規模区画一覧

エリア	ビル名	ビル住所	階数	空室面積	
				m	坪
東北	盛岡第一生命ビル	盛岡市中央通3-1-2	1	6.71	2
			B1	8.58	3
関東	いちご大宮ビル	さいたま市大宮区宮町2-8-1	B1	28.30	9
			B1	8.58	3
北陸	宇都宮TDビル	宇都宮市馬場通1-1-1	1	55.10	16
			1	7.61	2
東海	アレックシティおやかた	福井市大手3-12-20	1	7.47	2
			1	7.47	2
関西	サウスポート静岡	静岡市駿河区南町18-1	1	7.47	2
			1	7.47	2
関西	名古屋国際センター 本町寺田ビル	名古屋市中村区那古野1-47-1	1	9.35	3
			2	13.70	4
関西	関電不動産西本町ビル	大阪市西区阿波座1-3-15	B1	215.81	65

※業態について

上記業態欄は設備上対応可能な物件を表記したものです。別途用途については都度行政確認をさせていただきます。