

晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーX GRAND EDITION

セットアップオフィス 完成内覧会のお知らせ

キャンペーン拡充中！

- AD3ヶ月
- 完全フリーレント6ヶ月
※7階30坪のみ完FR4
- 案内CPデジタルギフト
30,000円分進呈



8階北① 52.72坪



8階北① 52.72坪



8階北② 52.80坪



8階北② 52.80坪

2025年5月20日(火) 13:00~17:00 // 2日間開催 //
21日(水) 10:00~17:00

所在地：東京都中央区晴海1-8-10
受付：8階

●ご来場いただいた仲介ご担当者様へ
デジタルギフト1,000円分進呈させていただきます。

※各社電子マネー、ポイント等からお選びいただけます。

- 2024年6月大規模リニューアル実施
- 地上44階建てハイグレードオフィス
- 大型搬入EVあり

晴海トリトンスクエア オフィスタワーX GRAND EDITION内覧会 会場のご案内

本日はお忙しい中「晴海トリトンスクエア オフィスタワーX」の内覧会にお越しいただき誠にありがとうございます。

● セットアップ・小割区画

階数	面積	EVバンク	備考
8階	Half Setup 52.72坪 52.80坪×2	A (1~15 階)	受付：8階北① 【アンケート】  ●アンケートにご協力いただいた皆様には デジタルギフト1,000円分を贈呈いたします。 ※各社電子マネー、ポイント等からお選びいただけます。 送信メールアドレスは「noreply@digi-co.net」となりますので、 ドメイン指定をされている方はnoreply@digi-co.netからの メールを受信可能に設定をお願いします。
	小割区画 52.80坪×2		
7階	小割区画 30坪~52坪		

● ご内覧可能区画

階数	面積	EVバンク	備考
44階	516.36坪	B (38~44階)	自由にご覧いただけます。
2階	テナント専用 ラウンジ	すべてのバンク	自由にご覧いただけます。 2024年6月リニューアル実施
1階	貸会議室 車寄せ	すべてのバンク	自由にご覧いただけます。 2024年6月リニューアル実施





01 ADキャンペーン « 全区画対象 »
AD 3ヶ月

02 案内キャンペーン « 全区画対象 »
デジタルギフト30,000円分進呈！

※各社電子マネー、ポイント等からお選びいただけます。

03 FRキャンペーン « AD分をFRへ振り分けもご相談可能 »
完FR6ヶ月 ※7階30.38坪のみ完FR 4

04 サンプルレイアウト作成キャンペーン « 全区画対象 »

無償でボリュームチェックを行い、**サンプルレイアウト** をご作成します！

✓ 大規模リニューアル完成

★ オフィスエントランスロビー美装化

★ 1階に貸会議室を整備

★ 2階にテナント専用ラウンジを整備

★ 5階にバンダースペースと喫煙所

★ 基準階全フロア共用部を一新

✓ 荷捌きスペース・搬出入用
大型EVあり

✓ 30店舗以上の飲食店舗

【VR映像】



click here!!

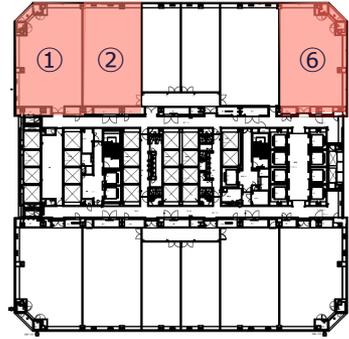
【パンフレット】



click here!!

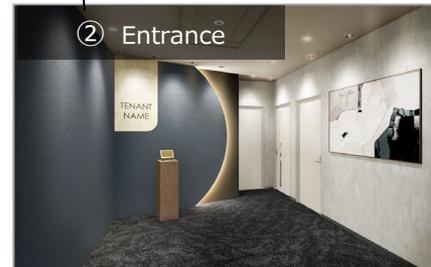
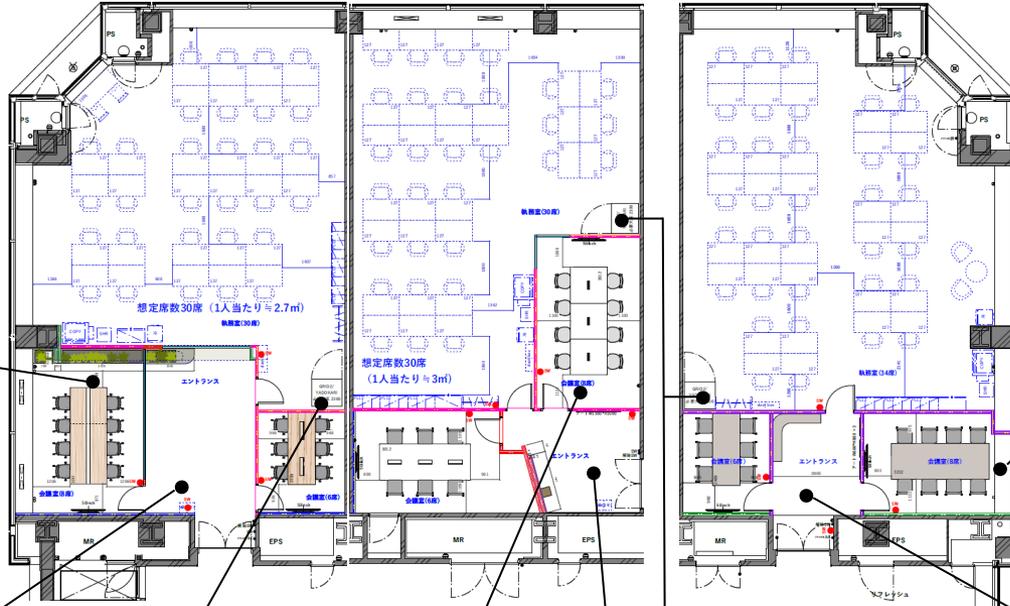
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーX GRAND EDITION

Harumi Triton Square Office Tower X GRAND EDITION



8階 Half Setup Office

① 申込 52.72坪
 ② 52.80坪 (Net 49.45坪)
 ⑥ 申込 52.72坪



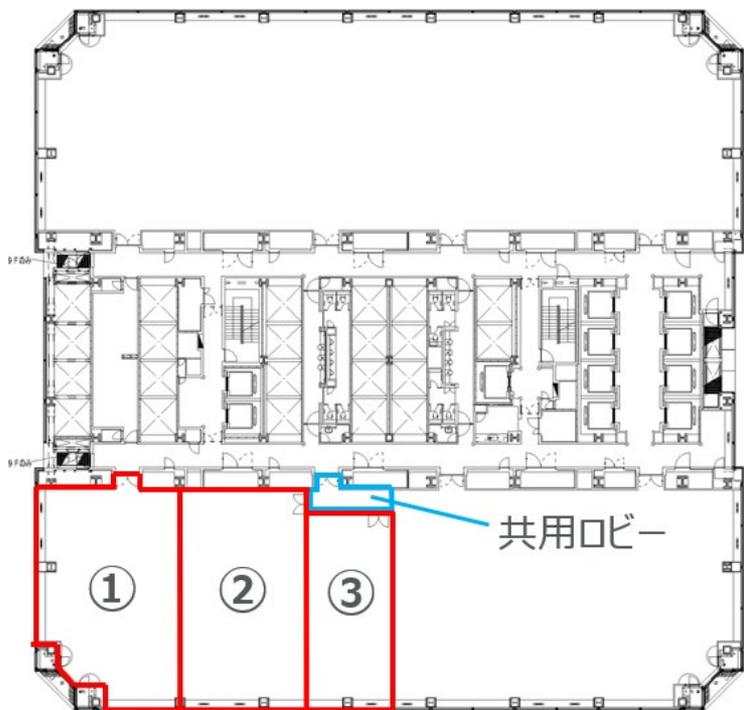
※執務スペース（青点線ライン）に什器はございません。

※CGパースはあくまでイメージとなり、実際の仕様とは異なる可能性があります。

* 図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

晴海トリトンスクエア オフィスタワーX GRAND EDITION内覧会 会場のご案内

7階



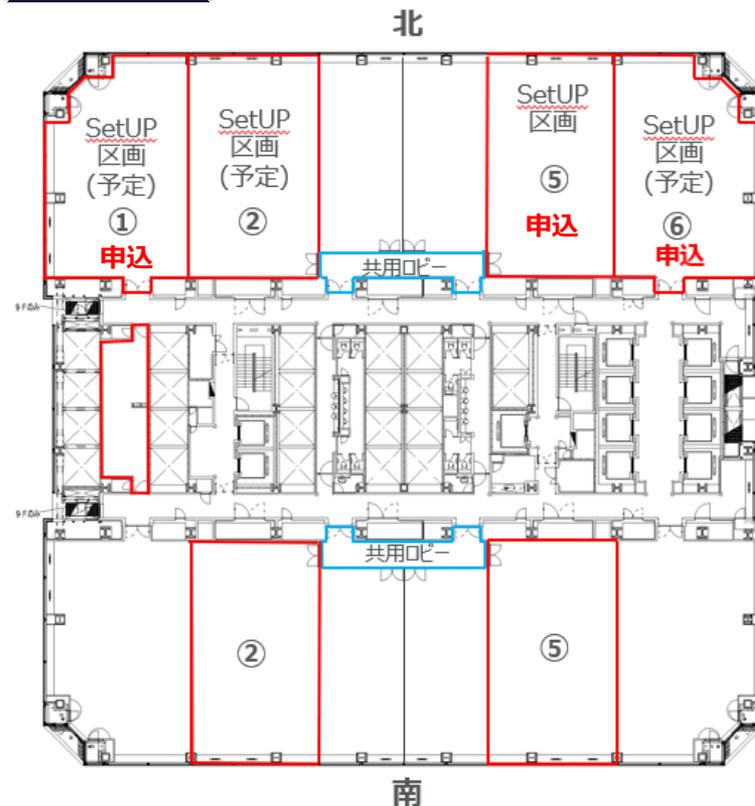
①52.72坪

②52.80坪
(Net49.45坪)

③30.38坪
(Net28.45坪)

※②、③は共用ロビーがあり
面積按分を含んだグロス契約になります。

8階



①52.72坪

②52.80坪(Net49.45坪)

⑤52.80坪(Net49.45坪)

⑥52.72坪

(倉庫)12.06坪

※北①、北②、北⑤、北⑥は
セットアップ区画になります。

※②、⑤は共用ロビーがあり
面積按分を含んだグロス契約になります。